



A HAZA SZOLGÁLATÁBAN



1. példány
Ikt. szám: NKE/09925/2024.

KOLLÉGIUMBÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Nemzeti Köszolgálati Egyetem

székhelye: 1083 Budapest, Ludovika tér 2.
levelezési címe: 1441 Budapest Pf. 60.
Intézményi azonosító: FI 99859
adószáma: 15795719-2-42
számlavezető pénzügyi intézmény neve: Magyar Államkincstár
bankszámlaszáma: 10023002-00318259-000000000
képviselője: Dr. Deli Gergely rektor
mint Bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó vagy NKE),

másrészt az

Eötvös József Főiskola

székhelye: 6500 Baja, Szegedi út 2.
adószáma: 15308988-2-03
intézményi azonosító: FI 51105
PIR szám: 308988
számlavezető pénzügyi intézmény neve: Magyar Államkincstár
bankszámlaszáma: 10025004-01427439-000000000
képviselője: Dr. Szilágyiné dr. Szinger Ibolya rektor
és Dr. Paksa Mihály kancellár

mint Bérlet (a továbbiakban: Bérlet vagy EJF),

együttesen mint Felek (a továbbiakban: Felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Előzmények

A Felek kijelentik, hogy közöttük 2017. január 24. napján Intézményi Megállapodás jött létre Bérló Vízellátási és Környezetmérnöki Intézetének, valamint Vízépítési és Vízgazdálkodási Intézetének beolvadása vonatkozásában.

A Felek 2017. május 31. napján NKE/3293-6/2017. számú Kollégiumbérleti Szerződést kötöttek a Szerződés tárgya szerinti kollégiumban férőhelyek igénybevételére. A Felek rögzítik, hogy a Kollégiumbérleti Szerződés 2019. július 30. napján – a határozott idő lejártával – megszűnt.

A Felek 2019. augusztus 30. napján a további együttműködésre irányuló szándékukat kifejezve 34000/15220-1/2019. számon új Kollégiumbérleti Szerződést kötöttek a Szerződés tárgya szerinti kollégiumban férőhelyek igénybevételére. A Felek rögzítik, hogy ez a Kollégiumbérleti Szerződés 2021. június 30. napján – a határozott idő lejártával – megszűnt.

Ezt követően a Felek 2022. március 2. napján a további együttműködésre irányuló szándékukat ismételten kifejezve NKE/5295/2022. számon újabb Kollégiumbérleti Szerződést kötöttek. A Felek rögzítik, hogy ez a Kollégiumbérleti Szerződés 2022. június 30. napján – a határozott idő lejártával – megszűnt.

A Bérló a Kollégiumbérleti Szerződések szerinti kollégiumi díjat a Bérbeadónak megfizette 2022. június 30. napjáig.

A Felek 2022. szeptember 12. napján NKE/16155/2022. számon új Kollégiumbérleti Szerződést kötöttek a Szerződés tárgya szerinti kollégiumban férőhelyek igénybevételére. A Felek rögzítik, hogy ez a Kollégiumbérleti Szerződés 2023. június 30. napján – a határozott idő lejártával – megszűnt. A Bérló a szerződésben rögzített kollégiumi díjat megfizette, lejárt tartozás nem volt.

A Felek 2023. augusztus 25. napján NKE/12378/2023. számon újabb Kollégiumbérleti Szerződést kötöttek a Szerződés tárgya szerinti kollégiumban férőhelyek igénybevételére. A Felek rögzítik, hogy ez a Kollégiumbérleti Szerződés 2024. június 30. napján – a határozott idő lejártával – megszűnik. A Bérlónek a jelen szerződés megkötésének időpontjában lejárt tartozása nincs.

1. A Szerződés tárgya

1.1 Jelen Szerződés alapján a Bérbeadó a Bérlónek – az alapfeladatához közvetlenül kapcsolódó feladatok ellátása érdekében – a hallgatói kollégiumi, illetve a saját dolgozóinak elhelyezése céljából a Beszédes József Kollégiumban (6500 Baja, Bajcsy-Zsilinszky u. 12-14.) (a továbbiakban: ingatlan) **55 férőhelyet** biztosít a Szerződés teljes időtartama alatt, azzal, hogy a Felek 2024. augusztusában, valamint 2024. október 15-ig, illetve 2025. január 31-ig egyeztetnek és a jelen megállapodás írásban történő módosításával megállapodhatnak további férőhelyek biztosításáról. Bérbeadó a mellékletben megjelölt szobaszám szerinti helyiségeket biztosítja Bérló részére.

1.2 A Bérelő a Szerződés időtartama alatt az 1.1 pont szerint meghatározott szálláshely (a továbbiakban együtt: ingatlanrészek) bérleti díját fizeti meg a Bérbeadó részére, függetlenül annak a Bérelő általi kihasználtságától.

2. A Szerződés időtartama

2.1. Felek a jelen Szerződést 2024. szeptember 1-től 2025. június 30. napjáig terjedő határozott időtartamra kötik.

2.2. Az ingatlanrészeket Bérelő 2024. szeptember 1. napjától jelen Szerződés megszűnéséig használhatja.

2.3. Az ingatlanrészek vonatkozásában a Bérelő bérleti joga 2024. szeptember 1. napjától jelen Szerződés megszűnéséig áll fenn.

3. Fizetési feltételek

3.1. Egy kollégiumi férőhely havi bérleti díjának összege:

- | | |
|-------------------------------|------------------------------|
| • 3 ágyas elhelyezés esetén | nettó 25.650 Ft/hó/férőhely; |
| • 2*2 ágyas elhelyezés esetén | nettó 27.650 Ft/hó/férőhely; |
| • 2 ágyas elhelyezés esetén | nettó 29.650 Ft/hó/férőhely. |

3.2. A bérleti díj havi összesített összege nettó 1.450.750 Ft, azaz nettó egymillió-négyszázötvenezer-hétszázötven forint, amely összeg tárgyi adómentes. A bérleti díj összegét nem befolyásolja a kollégiumi férőhelyek tényleges kihasználtsága.

3.3. A bérleti díj összege jelen Szerződés keretében az állami ösztöndíjas hallgatók után járó kollégiumi-diáktotthoni elhelyezés egy hónapra eső normatíva összege (nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény 114/D. § (1) bekezdés d) pont) és az NKE Hallgatói Térítési és Juttatási Szabályzatban foglalt, a hallgatók által fizetendő kollégiumi térítési díj együttes összegéből tevődik össze.

3.4. A bérleti díjat 10 hónapra kell megfizetni oly módon, hogy a Bérelő a bérleti díjat havonta egy összegben előre, a Bérbeadó által kiállított számla alapján, a számla kiállításától számított 30 napon belül, a számlán feltüntetett, a Bérbeadó Magyar Államkincstárnál vezetett előirányzat-felhasználási keretszámlájára köteles megfizetni.

3.5. A Felek rögzítik, hogy amennyiben jogszabályi rendelkezés vagy hatósági intézkedés eredményeként az ingatlanrészeket az ott – jelen Szerződés szerint – elhelyezett személyeknek el kell hagyniuk és emiatt az ingatlanrészeket nem lehet igénybe venni, erre az időszakra a bérleti díj összege az elhelyezett államilag támogatott hallgatók után járó kollégiumi-diáktotthoni elhelyezés ezen időszakra eső normatívájának összege, a férőhelyek tekintetében pedig az 1.1. pontban meghatározott összes férőhely helyett a Bérelő nyilatkozata szerinti állami ösztöndíjas hallgatói igénybevétel alapján meghatározott férőhely.

3.6. A Bérelő a késedelembe esésének napjától köteles a Bérbeadó részére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:48. § szerinti késedelmi kamatot fizetni.

4. A Bérő kötelezettsége

4.1. A Bérő kijelenti, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező ingatlanrészeket kifejezetten az alaptevékenysége ellátásának céljából bérli, használja.

4.2. A Bérő az ingatlanrészeket kizárólag rendeltetésének, jelen Szerződésben rögzítetteknek megfelelően használhatja, felelős minden olyan kárért, amely rendeltetésellenes vagy nem szerződésszerű használat következménye.

4.3. Amennyiben a Bérő, vagy annak alkalmazottja, munkatársa, hallgatója vagy vele szerződésben álló, érdekkörébe tartozó személy az ingatlan vagy az ingatlanrészek területén vagy a Bérő egyéb vagyonelemeiben kárt okoz, köteles az okozott kárt a Bérő a Bérő részére megtéríteni, vagy a károkozás előtti állapotot helyreállítani, amelynek költsége teljes egészében a Bérőt terheli, arra vonatkozó megtérítési igényt a Bérővel szemben nem érvényesíthet.

4.4. A Bérő köteles a balesetvédelmi, tűzvédelmi, biztonsági, környezetvédelmi, állagvédelmi, kulturális örökségvédelmi, a természeti területek védelmére vonatkozó és egyéb, az ingatlan, illetve az ingatlanrészek használatával kapcsolatos előírásokat betartani. Ezek be nem tartása esetén mindennemű felelősség a Bérőt terheli.

4.5. A Bérő az ingatlanrészek bérleti jogát, használatát a Bérő hozzájárulása nélkül – ide nem értve a Bérő hallgatóit és dolgozóit – harmadik személyre nem ruházhatja át, az ingatlanrészeket nem cserélheti el és nem adhatja bérbe, a bérleti jogot másnak nem engedheti át.

4.6. A Bérő az ingatlan, illetve az ingatlanrészek címén székhelyet nem létesíthet, valamint a Bérő munkatársai és vele szerződésben álló személyek székhelyet, lakóhelyet illetve tartózkodási helyet az ingatlan és ingatlanrészek címén nem létesíthetnek. A Bérő hallgatói/dolgozói részére ugyanakkor biztosított a tartózkodási hely bejelentésének lehetősége.

4.7. A Bérő hozzájárulásával a Bérő által harmadik személynek átadott férőhelyre a Bérő vonatkozó szabályzatai, így különösen, de nem kizárólagosan a Bérő Kollégiumi Szabályzatának előírásai, továbbá a Beszédes József Kollégium Háziarendjében foglaltak vonatkoznak.

4.8. A Bérő köteles a Bérő által előírt hatályos járványügyi intézkedéseket figyelemmel kísérni és azokat betartani.

5. A Szerződés megszűnése

5.1. A Szerződés megszűnik, ha

- a) a Felek a jelen Szerződést közös megegyezéssel megszüntetik;
- b) a bérlemény megsemmisül;
- c) azt az arra jogosult felmondja;
- d) a 2.1. pontban meghatározott időtartam eltelik és a Szerződést a Felek nem hosszabbítják meg.

5.2.A Bérbeadó a Szerződést azonnali hatályú felmondással írásban megszüntetheti, amennyiben a Bérbeadó ingatlanra vonatkozó vagyonkezelői joga bármely okból megszűnik. Ebben az esetben a Bérelő semmilyen igényt – így különösen, de nem kizárólag kártérítési, kártalanítási, illetve elhelyezési igényt – nem támaszthat a Bérbeadóval szemben.

5.3.A Bérbeadó a jelen Szerződést azonnali hatályú felmondással írásban megszüntetheti, amennyiben a Bérbeadó által kiállított számlákat a Bérelő a fizetési határidőig, szerződésszerűen nem egyenlíti ki.

5.4.A Bérelő a jelen Szerződést írásban felmondhatja, ha az ingatlanrészek jelen Szerződés szerinti, rendeltetésszerű használatra részben vagy egészben alkalmatlanná válnak és a Bérbeadó a szerződésszerű teljesítést lehetővé tévő állapot visszaállítására irányuló, Bérelő által megküldött feljegyzésben megjelölt állapot kijavítására ésszerű, a hiba természetéhez igazodó határidőn belül eleget nem tesz.

5.5.A Bérelő előzetesen hozzájárul ahhoz, hogy amennyiben a Bérbeadó vagyonkezelési joga bármilyen oknál fogva megszűnik, úgy a jelen Szerződés bérbeadói pozícióját szerződés-átruházás jogcímén, harmadik személyre az MNV Zrt. átruházhassa. A Bérelő e jognyilatkozatának a visszavonására irányuló fenntartási joga kizárt.

5.6.Jelen Szerződés megszűnése esetén Bérelő elhelyezési igényt nem támaszthat Bérbeadóval szemben.

6. Egyéb rendelkezések

6.1. Bérelő jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy az ingatlan és az ingatlanrészek lényeges tulajdonságait – így különösen a befogadóképesség mértékét – megismerte, azokat megtekintette. Felek rögzítik, hogy a Bérbeadó az ingatlanrészeket a jelen Szerződésben megjelölt kezdő időpontban, a Bérelő által előzetesen megtekintett, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban bocsátotta rendelkezésre.

6.2.A Bérelő és a Bérbeadó jegyzőkönyvet készítenek 2024. szeptember 10-ig, amely tartalmazza az ingatlan, illetve az ingatlanrészek állapotának leírását.

6.3.A Szerződés megszűnését követő 8 napon belül a Felek jegyzőkönyvet készítenek, amely tartalmazza az ingatlan, illetve az ingatlanrészek állapotának leírását.

6.4.A Bérbeadó köteles a vonatkozó – mindenkor hatályos – jogszabályokban előírt tárgyi, fejlesztési, karbantartási és felújítási kötelezettségeknek eleget tenni.

6.5.A Bérelő jogosult az ingatlanrészeket saját igényeinek megfelelően berendezni, oda a saját eszközeit bevinni, amely eszközöket a Bérbeadó nyilvántartásától eltérő módon köteles megjelölni. A Bérelő az általa az ingatlanrészekbe bevitt eszközökről előzetesen, írásban köteles tájékoztatni a Bérbeadót. A Bérelő a Bérbeadó vagyonkezelésében lévő eszközöket csak előzetes írásbeli engedély alapján mozgathatja.

6.6.A Bérelő tudomásul veszi, hogy mind a tulajdonosi joggyakorló, mind a Bérbeadó jogosult ellenőrzést végezni előzetes értesítés mellett. Az ellenőrzés célja az állami vagyonnal való gazdálkodás vizsgálata, ennek keretében a rendeltetésellenes, jogszerűtlen, szerződésellenes, vagy a tulajdonos érdekeit sértő, illetve a költségvetést hátrányosan érintő

vagyongazdálkodási intézkedések feltárása és a jogszerű állapot helyreállítása, továbbá a vagyonyilvántartás hitelességének, teljességének és helyességének biztosítása. Az ellenőrzések során feltárt hibákról, hiányosságokról, a nem rendeltetésszerű használatra utaló tényekről jegyzőkönyvet kell felvenni, amelyet haladéktalanul el kell juttatni a Felek kapcsolattartói részére a szükséges intézkedések megtétele érdekében.

6.7.A Bérelő a tulajdonosi joggyakorló vagyonyilvántartási szabályzatát megismerte és magára nézve kötelező érvényűnek ismeri el.

6.8. Felek kapcsolattartói és a teljesítésigazolásra jogosult személyek:

Bérelő részéről: Dr. Paksa Mihály, kancellár
Elérhetősége: (79) 524-624/1156

Bérbeadó részéről: Dr. Korim Balázs, főtitkár
Elérhetősége: (1) 432-9000/29-711

6.9. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés körében felmerülő minden vitás kérdést – a bírósági úton történő rendezést megelőzően – elsősorban kölcsönös egyeztetés útján, közös megegyezéssel törekednek rendezni. Egyebekben a vitás kérdések rendezése a Polgári Perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény előírásai az irányadók.

6.10. A Bérbeadó vagy megbízottja jogosult havi rendszerességgel, előre egyeztetett időpontban, a Bérelő képviselőjének jelenlétében az ingatlanrészek használatának ellenőrzésére. Az ellenőrzések során feltárt hibákról, hiányosságokról, a nem rendeltetésszerű használatra utaló tényekről jegyzőkönyvet kell felvenni, amelyet haladéktalanul el kell juttatni a Felek kapcsolattartói részére a szükséges intézkedések megtétele érdekében.

6.11. A Bérelő kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezet. A Bérelő e nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Bérbeadót tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerhes Szerződést a Bérbeadó jogosult azonnali hatállyal felmondani Bérelő kártalanítása nélkül. Bérbeadó ez esetben egyéb kárának megtérítését is követelheti. A Szerződést a Bérbeadó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a hasznosításában részt vevő bármely – a Bérelővel közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a Szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

6.12. A Bérelő kijelenti, hogy a hatályos jogszabályok szerint a nemzeti, illetőleg állami vagyon hasznosítására vonatkozó feltételeknek megfelel, nem állnak fenn vele szemben az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Ávtv.) 25. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok. Amennyiben a Szerződés megkötését követően merül föl a 25. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró ok, úgy a Bérbeadó jogosult a Szerződést kártalanítás nélkül, azonnali hatállyal felmondani. Abban az esetben, ha a Bérelő az Ávtv. 25/A. § (2) bekezdésében meghatározott igazolási kötelezettségének a felhívástól számított 15 munkanapon belül nem tesz eleget, a Bérbeadó jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

6.13. A Bérelő az Nvtv. 11. § (11) bekezdésében foglaltakra tekintettel kifejezetten vállalja, hogy:

- a) a hasznosításra vonatkozó a jelen Szerződés céljával összefüggésben a Bérbeadó által vele szemben közölt valamennyi beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségét a Bérbeadó által megjelölt határidőig maradéktalanul teljesíti;
- b) a bérleményt a szerződési előírásoknak és a bérbeadói rendelkezéseknek, valamint a jelen Szerződésben meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- c) a hasznosításban – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

6.14. A Bérbeadó tájékoztatja a Bérlőt, hogy a személyes adatai kezelésével kapcsolatos adatvédelmi tájékoztatást a Nemzeti Közzolgálati Egyetem honlapja tartalmazza (<https://www.uni-nke.hu/adatvedelem>). A Bérlő tájékoztatja a Bérbeadót, hogy a személyes adatai kezelésével kapcsolatos adatvédelmi tájékoztatást az alábbi linken éri el: <https://ejf.hu/sites/default/files/EJF-adatkezesesi-tajekoztato-partnerek-fele.pdf>

6.15. A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés teljesítése során tudomásukra jutott minden információt kizárólag a jelen Szerződés teljesítésére használhatják fel. Továbbá megállapodnak, hogy a jelen Szerződéssel összefüggő adatok nem minősülnek üzleti titoknak, nem tarthatók vissza üzleti titokra hivatkozással, amennyiben azok megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát törvény közérdekből elrendeli.

6.16. A Bérlő nem zavarhatja a Bérbeadó alaptevékenységének ellátását, valamint a Bérbeadó hírnevét és értékrendjét magatartásával nem sértheti.

6.17. A Felek megállapodnak, hogy a Ptk. 6:142. §-a szerinti vis maior helyzetnek tekintik azt is, ha – járvány vagy járványveszély megakadályozása érdekében – jogszabály, az illetékes hatóság vagy a Bérbeadó arra illetékes szerve (pl. Járványügyi Operatív Törzs) által egészségügyi megelőző intézkedésre vonatkozó ajánlás kerül kiadásra vagy intézkedés kerül bevezetésre. E körülmények fennállása esetén mindkét Fél jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani. E körülményre alapított felmondás esetén egyik Fél sem tartozik felelősséggel a szerződésszegéssel okozott károkért.

6.18. Felek megállapodnak, hogy amennyiben járvány vagy egyéb közbiztonságot, közegészségügyet veszélyeztető helyzet miatt jogszabály vagy az illetékes hatóság az ingatlanrészek használatát korlátozza vagy tiltja, a korlátozás vagy tiltás betartása a Bérlő feladata. Amennyiben az intézkedések megszegése miatt a Bérbeadót valamely hatóság megbírságolja, a bírság összegét Bérlő a Bérbeadónak köteles megtéríteni.

6.19. Felek kijelentik, hogy amennyiben az ingatlanrészben járványügyi intézkedéssel érintett, később igazoltan COVID-19 fertőzött személy tartózkodik, úgy a Bérlő köteles – választása szerint – az ingatlanrész(ek) kötelező utólagos fertőtlenítő takarításának költségeit viselni vagy a takarítást saját költségén elvégeztetni. A Bérlő a fertőzött személyről való tudomásszerzést követően haladéktalanul értesíteni köteles a Bérbeadót a szükséges intézkedések megtétele érdekében. Amennyiben a COVID-19 fertőzés az ingatlanon belül az ingatlanrész(ek)en és azon kívül is előfordul, a fertőtlenítés költségeit az ingatlanrész(ek) vonatkozásában a Bérlő, az ezen kívüli területeken a Bérbeadó viseli. A Bérbeadó köteles haladéktalanul értesíteni a Bérlőt, ha az ingatlanban a Bérlő ingatlanrészén kívül karantén, járványügyi megfigyelés elrendelésére kerül sor vagy PCR tesztel igazolt COVID-19 fertőzött tartózkodik, illetve tartózkodott.

6.20. Bérő az ingatlanrészek használata során köteles gondoskodni a kötelező és ajánlott járványügyi megelőző intézkedések megtételéről. Ilyennek minősül különösen a szociális távolságtartási szabályok betartása, védőeszközök (pl. maszk, kesztyű, kézfertőtlenítő folyadék, stb.) alkalmazása.

6.21. A Bérő – szerződésszegése esetére – jelen Szerződés aláírásával kifejezetten lemond a birtokvédelmi eszközök érvényesítéséről, és hozzájárul ahhoz, hogy Bérbeadó az érintett helyiséggel jogszerű vagyonkezelőként és birtokosként rendelkezzen.

6.22. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a lakások és helyiségek bérletéről szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, a Ptk., az Nvtv. továbbá az Ávtv. rendelkezései az irányadóak.

6.23. A melléklet a Szerződés elválaszthatatlan részét képezi: *Kollégiumi szobák listája*.

A jelen Szerződés egymással mindenben megegyező négy (4) eredeti példányban készült, melyet a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg írják alá.

Melléklet: Kollégiumi szobák listája

Budapest, 2024. 06 05 - n. 2024. 06 05 - n.

Dr. Deli Gergely
rektor
Nemzeti Közszoigálati Egyetem
Bérbeadó

Dr. Szilágyiné dr. Szinger Ibolya
rektor
Eötvös József Főiskola
Bérő

Dr. Paksa Mihály
kancellár
Eötvös József Főiskola
Bérő

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2024.

Illés Zoltán
gazdasági főigazgató

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2024.

Taskovicsné Simity Mária
gazdasági igazgató

Jogilag ellenjegyzem:

2024. 06. 03.
Dr. Csányi Szabolcs
kancellár jogtanácsos
Jogi Igazgató
Kör. 36075776
Nemzeti Közszoigálati Egyetem
1023 Budapest, Ludovika tér 2.

Kimutatás a Kollégiumbérleti szerződés keretében az EKF részére biztosított férőhelyekről

2024. szeptember - 2025. június

adatok Ft-ban

Kollégiumi szobaszám	Férőhely (fő)	HTJSZ szerint hallgatók által fizetendő havi térítés díj	Kollégiumi diákokthoni elhelyezés havi normatívája	1 férőhely bérleti díja összesen	Bérleti díj összesen
010	2	18 000	11 650	29 650	59 300
011	2	18 000	11 650	29 650	59 300
101	3	14 000	11 650	25 650	76 950
102	3	14 000	11 650	25 650	76 950
103	3	14 000	11 650	25 650	76 950
104	3	14 000	11 650	25 650	76 950
105	3	14 000	11 650	25 650	76 950
106	3	14 000	11 650	25 650	76 950
107	3	14 000	11 650	25 650	76 950
108	3	14 000	11 650	25 650	76 950
109	3	14 000	11 650	25 650	76 950
110	3	14 000	11 650	25 650	76 950
111	3	14 000	11 650	25 650	76 950
112	3	14 000	11 650	25 650	76 950
113	3	14 000	11 650	25 650	76 950
115	4	16 000	11 650	27 650	110 600
116	4	16 000	11 650	27 650	110 600
117	4	16 000	11 650	27 650	110 600
Összesen	55				1 450 750